

売地

(実測) 272.70㎡

遠州鉄道 遠州岩水寺駅 徒歩4分

《岩水寺Ⅱ C》

☆遠州鉄道「岩水寺駅」至近！中心地への通勤・通学に便利

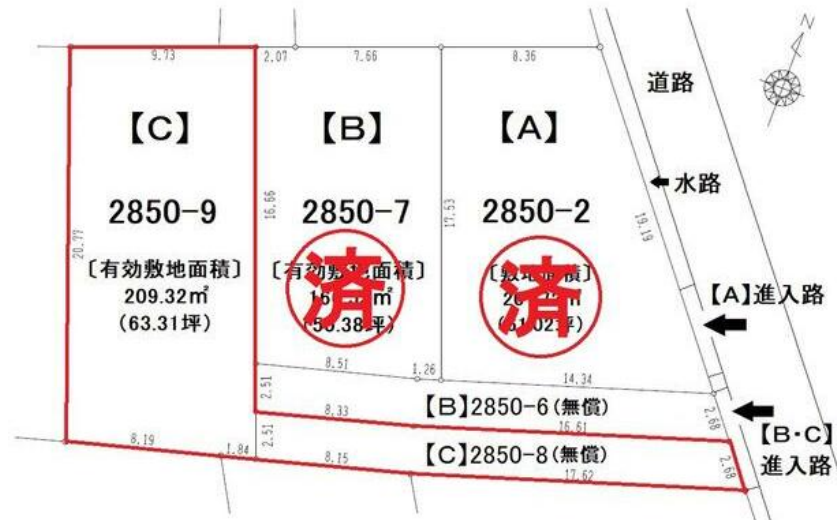
☆赤佐小学校・浜北北部中学校まで徒歩約7分とお子様の通学に安心な距離

☆スーパーまで徒歩3分！



周辺環境

ミニストップ浜松於呂店まで335m, 医療法人社団三誠会北斗わかば病院まで586m, 浜松市立浜北北部中学校まで527m, 浜松市立赤佐小学校まで871m, 浜松市立赤佐西幼稚園まで1028m, 子育てセンターかきのみまで1016m, ピアゴ於呂店まで1039m, マックスバリュ浜北中瀬店まで1673m

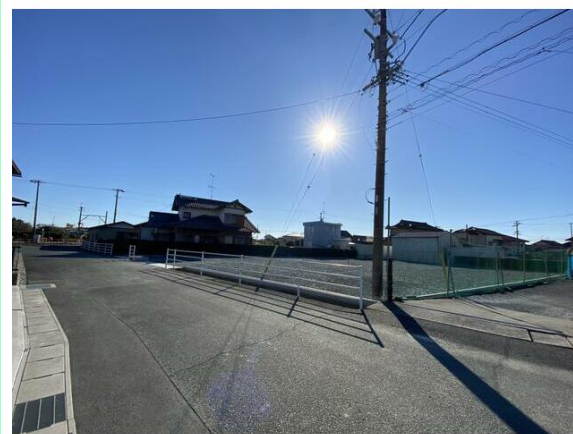


地形図等

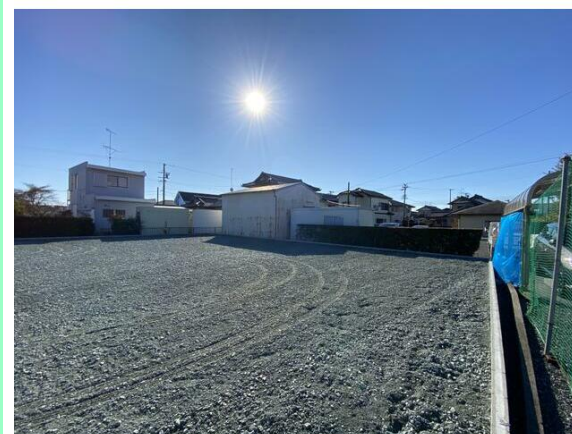
価格	1,447.82万円		
坪単価	@17.56万円		
所在地	浜松市浜北区於呂2850-9、2850-8（地番）		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	63.38㎡	用途地域	
土地権利	所有権		
引渡し方法	現況渡し		
地目	宅地	都市計画	調整区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	河川占用許可・都市計画法43条、60条		
現況	更地	引渡可能時期	即時
備考	東5.7m 公道 接面2.6m 地勢：平坦 ＊線引前宅地（既存宅地確認済） ＊見切り設置工事：売主負担にて行う ＊上水道引込・雨水排水工事費用を価格に含む 【学区：赤佐小学校、浜北北部中学校】		
設備特徴	電気、上水道、浄化槽		



南東より接道・全体を撮影



北東より接道・全体を撮影



北東より撮影



北西より撮影

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許（8）第7418号

三立木材(株)

〒431-3311 静岡県浜松市天竜区二俣町阿蔵182

TEL 053-926-1800
FAX 053-925-6460

客付会社様へ

広告転載可

手数料

3.0%

取引態様

売主

情報公開日